

תרגום לשפה עברית

x

מ.ל.ב.

מר פלח שלום רב,

אין לי אלא לחזור על תשובתי:

1 פנייתך **אינה** מהווה השגה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו-1976.

2 ככל והנך עומד על טענותיך כפי שפורטו בפנייתך מטה, עליך להגיש השגה במועד הקבוע לכך בחוק לעיל לידי מנהל הארנונה במרשתי.

3 אדגיש כי אין בהגשת השגה בכדי לעכב את ההליכים הננקטים לגביית החוב, אשר ימשכו עד להסדרת החוב במלואו.

בשולי הדברים, אמליץ לאדוני להגיש את ההשגה במועד הקבוע בחוק, על מנת שלא ילין אח"כ. זו הדרך שנקבעה בחוק להשיג על חיובי ארנונה.

בברכה,
נשי רותמו עו"ד

תרגום לשפה עברית

x

מ.ל.ב.

מר פלח משה שלום רב,

פנייתך **אינה** מהווה השגה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו-1976.

ככל והנך עומד על טענותיך כפי שפורטו בפנייתך מטה, עליך להגיש השגה במועד הקבוע לכך בחוק לעיל לידי מנהל הארנונה במרשתי.

אדגיש כי אין בהגשת השגה בכדי לעכב את ההליכים הננקטים לגביית החוב, אשר ימשכו עד להסדרת החוב במלואו.

בברכה,
שי בוימן, עו"ד

From: שי בוימן

Sent: Wednesday, June 4, 2025 11:59 AM

To: Moked <Moked@hemedlaw.com>

Subject: RE: FW: דחוף!!!

מ.ל.ב. –

לכבוד מר משה פלח

א.ג.ג,

הריני להשיב לפנייתך הנוספת מיום 03/06/2025 כדלקמן:

למען הסר ספק מלא טענותיך נדחו, ונדחות בזאת פעם נוספת.

טענותיך רצופות אי דיוקים ושגיאות, ומנוגדות להוראות הדין.

אין בכונתי לנהל שיח עקר.

ככל ולא יוסדר מלוא החוב באופן מיד, תנקוט מרשתי בהליכי גביה לפי כל דין.

אין באמור לפגוע בטענה כלשהי מטענות מרשתי, ואלו שמורות לה במלואן.

בברכה,
שי בוימן, עו"ד

Ron Hemed

Gil Berger

Isaac Weissman

Dvora Miller

Tal Eliezer

Hadar Korkus

Tehila Hakshur

Mazal Levy Zemmour

Ruth Liyam Denan

Sinay Shafirov

Naor Bezalel

Tamir Shraga

Shay David Boiman



חמד ושות' עורכי דין

רון חמד

גיל ברגר

יצחק וייסמן

דבורה מילר

טל אליעזר

הדר קורקוס

תהילה חקשור

מזל לוי זמור

רות לי-ים דנן

סיני שפירוב

נאור בצלאל

טמיר שרגא

שי דוד בוימן

Aba Hillel 12 Ramat gan 5250606

אבא הלל 12 רמת גן 5250606

231 Anafa st., Macabim 7179901

אנפה 231, מכבים 7179901

16st Hartom st. p.o box 45389, Jerusalem 9777516

הרטום 16, ת.ד. 45389, ירושלים 9777516

9 Prihir Rd.. Beer-Sheva 8489442

פריאר 9, באר שבע 8489442

Tel: 972-76-8049300, Fax: 972-76-8049290

טל: 076-8049300, פקס: 076-8049290

hemedlaw@hemedlaw.com

תאריך: 29/05/2025
סימוכין: 99031

לכבוד
מר משה פלח

מבלי לפגוע בזכויות

באמצעות דוא"ל:
gmah@gmah.info

א.ג.נ.,

הנדון: חוב מיסים עירוניים בנכס מס': 2580007101000
סימוכין: (פנייתך מיום 28/05/2025)

בשם מרשתי, עיריית רמת גן, הריני מתכבד להשיב לפנייתך אשר בסמך כדלקמן:

1. ראשית, הריני לדחות את מלוא הטענות שהועלו בפנייתך.
2. בניגוד לאמור בפנייתך, הרי שעפ"י סעיף 326 לפקודת העיריות [נוסח חדש], משנעשה אדם בעליו של נכס יהא הוא חייב בכל שיעורי הארנונה המגיעים ממנו. מאחר שלא הוגשה מטעמכם הודעה על שינוי מחזיקים בכנס בהתאם לכללים שנקבעו בסעיף דנא ונוהלי מרשתי, אזי הנכס חבים במלוא חיובי הארנונה המשתלמים בגין הנכס.
3. כל יתר טענותיך ראויות להתברר במסגרת השגה, אשר עליה להיות מוגשת בהתאם לכללים שנקבעו בחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו-1976, ועל כן נדחות אף הן.
4. הנך נדרש להסדיר את חובך למרשתי באופן מידי, וזאת בכדי להימנע מהוצאות מיותרות נוספות.
5. אין באמור דלעיל או בשלא אמור, בכדי לפגוע באי אלו מטענות מרשתי, ואלו שמורות לה במלואן.

בברכה,
שי דוד בוימן, עו"ד
חמד ושות' עורכי דין